

Medová farma Svitavy

Výroční zpráva pro investory za rok 2025

Milé včelí investorky a investoři,

Stejně jako každý rok vám přináším výroční zprávu o tom, co se u nás na farmě odehrálo. Tentokrát je toho opravdu hodně – od záchrany loňského melecitózního medu přes boj s nemocemi až po nové produkty a investiční příležitosti. Rok 2025 bych shrnul jako rok náročný, ale v mnoha ohledech přelomový.

Navážu tam, kde jsme loni skončili – u „cementového“ melecitózního medu, který nám na konci sezóny 2024 zůstal uvězněný v rámcích a nešel běžně vytočit.

Melecitózní med – dokončení mise

Jak si jistě pamatujete, na konci loňského roku jsme měli zhruba 2 500 rámků plných melecitózního medu, který je tvrdý jako beton a standardními metodami se z úlu nedostane. Hned na podzim jsme se pustili do jeho záchrany.

Postup nebyl jednoduchý – rámký jsme vyřezali, obsah dali do sudů a celé to zahřívali na cca 70 °C, aby se oddělil vosk od medu. Výsledek? Z tohoto obřího množství se nám podařilo získat cca 600 kg lesního medu. Účinnost tedy nebyla oslnivá, ale každé kilo se počítá. Zbytek se použil k výrobě medoviny a dalších produktů, kde kvalita medu nevádí.

Podzim a zima – rekordní úhyny

Zima 2024/2025 byla pro včelaře v celé republice těžkou zkouškou. Celostátní úhyny se odhadují na 50 % včelstev – něco takového si nepamatují.

U nás se úhyn zastavil na cca 40 %, což je vzhledem k okolnostem úspěch, ale radost z toho mít nemůžeme. Navíc včelstva, která přežila, vyzimovala ve slabé kondici – málo zásob, málo včel, pomalý jarní rozvoj. Byl to začátek roku, kdy jsme si všichni přáli rychlejší návrat teplých dnů.

Posila do týmu – včelař na plný úvazek

Letos jsme udělali velký krok – přijali jsme včelaře na plný úvazek a ne ledajakého. Jeho předchozí pracovní místo bylo VČELMISTR na včelařském učilišti v Nasavrkách. Jeho ctěné jméno je Vít Lidmila (na fotce vlevo) jeho zkušenosti jsou veliké přes 30let včelaření a navíc má doma takovou malou farmičku domácích zvířátek. Takže role jsme si jasně rozdělili on včelmistr já VČELÍ KRÁL. 😊

Díky této akvizici můžeme:

- můžeme zvýšit počet včelstev a stanovišť,
- zlepší se péče o včely během celého roku,
- zvládneme více práce ve dvou, než jsem dříve zvládal sám,
- máme prostor na rozvoj nových projektů.



A právě tento nový kolega je klíčovým hráčem při našem dalším velkém projektu – produkci trubčího mléka. Díky jeho zootechnice kdy vyřezává a likviduje trubčí plásty jsem narazil na tento produkt.

Trubčí mléko – nejvzácnější produkt z úlu

Trubčí mléko (larvální homogenát) je jedním z nejcennějších včelích produktů. Získává se z mladých trubčích larev, které jsou v období svého vývoje plné živin, enzymů, hormonů a bioaktivních látek.

Složení trubčího mléka:

- vysoký obsah bílkovin (esenciální aminokyseliny),
- vitaminy skupiny B, vitamin D a E,
- minerální látky (železo, zinek, hořčík, fosfor),
- přírodní steroidy a hormony (zejména testosteronové deriváty),
- antioxidanty a enzymy s regeneračními účinky.

Využití a účinky:

- podpora imunity a vitality,
- urychlení regenerace po nemoci nebo fyzické zátěži,
- zvýšení hladiny energie,
- u mužů podpora reprodukčních funkcí, u žen vyrovnavání hormonální rovnováhy,
- v kosmetice jako složka proti stárnutí pleti.

Letos jsme zpracovali cca 1,5 kg lyofilizovaného trubčího mléka, což odpovídá 15 balením po 100 g.

Pro naše investory nabízíme tento produkt za nákladovou cenu 200 Kč / 100 g, zatímco běžná maloobchodní cena je kolem 2 500 Kč / 100 g. Upozorňuji, že se jedná o produkt, který není volně dostupný a je to spíše podpultová záležitost.



Mor včelího plodu – tvrdá lekce

Na jednom stanovišti, které už delší dobu vykazovalo slabé výsledky, se potvrdilo to, čeho se každý včelař bojí – mor včelího plodu. Jde o bakteriální onemocnění, které likviduje larvy a šíří se snadno mezi úly.

Podle veterinárních předpisů musíme:

- utratit všechna včelstva na stanovišti,
- spálit úly, rámký i kontaminované nářadí,
- provést dezinfekci a rok na místě nechovat včely.

Je to bolestivá ztráta, ale zabránili jsme tím větším škodám na celé farmě.

Ekonomicky by se to farmy nemělo dotknout díky náhradám škod.



Sezóna 2025 – počasí, snůšky a výnosy

Loni se v sezóně podařilo rozšířit farmu zpět na 395 včelstev. Zmiňované úhyny nás srazili na 230 včelstev. Byla díky celorepublikovým úhynům obrovská poptávka po včelkách a tak jsme několika kolegům prodali včelky aby nepřišli o svoji zálibu. Tím jsme zaokrouhlili vyzimované včely na 200kusů a přidal se k nám Víta se svými 100 včelstmi. Takže do sezóny bylo připraveno rovných 300 včelstev.

Cíl byl velmi ambiciózní zazimovat 600 včelstev. V dnešních dnech dopočítáváme počet včelstev a můj odhad je 500 kusů k zazimování což je také uspokojivé.

Počasí nám letos nepřálo hned od začátku. Když kvetla řepka, přišly chladné dny a deště, takže včely nemohly naplno využít hlavní jarní snůšku. Květový med se sice sbíral, ale v menším množství.

Květového medu bylo celkem 5.735 kg (19,11/včelstvo)

U lesního medu to bylo podobné – ideální „dusné“ počasí přišlo až v srpnu, kdy už snůška končila. V červenci, kdy jsme ho potřebovali, byly teploty příliš mírné a podmínky pro vznik medovice nebyly optimální a to se výrazně propadlo do toho co nám zůstalo v úlech.

Lesního medu bylo 1.610 kg (5,36/včelstvo)

Výsledky tedy :

- **Květový med: 19 kg na včelstvo**
- **Lesní med: 5 kg na včelstvo**

Celkem tedy průměrných 24 kg medu na včelstvo.

Pro srovnání – v dobrých letech se u nás dostáváme i na 35–45 kg. Přesto musím říct, že při letošních extrémech počasí a výchozí kondici včelstev považuji výsledek za uspokojivý.

Jarní prohlídky včelstev na našem nejnovějším stanovišti v sadu o velikosti 5.000 švestek



Novinka pro investory – MEDOMAT

Další novinkou, kterou chci představit, je medomat – automat na prodej medu. Letos ho testujeme v provozu a příští rok nabídneme investorům možnost zainvestovat do vlastního kusu. Jednáme ještě s výrobcí o levnější malé variantě kde by bylo pouze 12 boxů a bylo by ho možné pověsit na zeď.

- Investice: 150 000 Kč
- Umístění: libovolné schválené místo (nájemní smlouvy)
- Po dobu 2 let zajistíme zásobování za velkoobchodní ceny bez poplatků
- Veškerý zisk z prodeje půjde přímo investorovi po dobu prvních dvou let
- Podmínky budeme upravovat dle získaných dat po dvou letech

Kdyby vás to zaujalo určitě mne kontaktujte a probereme detaily

tel: 775647446 nebo email: spacek147@gmail.com



Závěrem

Sezóna 2024/25 byla plná zkoušek, ale i důležitých posunů – posílili jsme tým, začali vyrábět unikátní produkt, testujeme nové prodejní kanály a dokázali jsme udržet solidní výnosy i přes složité podmínky. Tento rok BYL v symbolu REINKARNACE.

Jsem hrdý, že máme komunitu investorů, která nám pomáhá tyto kroky dělat. Díky vám vím, že i když přijde těžký rok, zvládneme to.

V příloze v emailu naleznete objednávkový formulář na tuto sezónu. Trubčí mléko je pouze do vyprodání.

Vytvořil: Jan Špaček, jednatel firmy Investiční včelky s.r.o.

Dne: srpen 2025